

# APPARTAMENTI – LOTTO 2 e ABBINATE – LOTTI 15 e 16

## Opere principali

(per maggiori dettagli vedere la relazione descrittiva delle opere)

1. Appartamenti o abbinati in classe A4 che garantisce il massimo risparmio energetico.
2. Massimo isolamento acustico.
3. Impianto fotovoltaico da 3kWp per singola abitazione con possibilità di accumulo.
4. Impianto di riscaldamento a pavimento.
5. Pompa di calore con bollitore da 200 litri.
6. Predisposizione impianto di raffrescamento.
7. Impianto di ventilazione meccanica.
8. Predisposizione impianto d' allarme.
9. Nessun utilizzo di gas, solo elettricità.
10. Termostati zona giorno, zona notte e bagni, scaldasalviette in quest'ultimi.
11. Un piatto doccia ribassato e una vasca da bagno.
12. Pareti interne in cartongesso.
13. Portoncino blindato fonoisolato, laccato bianco, con videocitofono.
14. Serramenti tipo "luce" laccati, colore bianco, in PVC rinforzato con profili in ferro.
15. Tapparelle elettriche con pulsante
16. Basculante effetto muro con telecomando nei garage.
17. Porte interne in legno laccato bianco, ad anta o scorrevoli a scomparsa.
18. Ampie terrazze dette "soggiorno all'aperto".
19. Pavimento zona giorno e bagni in gres porcellanato, zona notte in legno.
20. Rivestimento esterno di alcune pareti in gres porcellanato tipo "Kerlite".
21. Predisposizione per ricarica auto elettriche
22. Predisposizione per fibra ottica